

## Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания  
"ГОРИЗОНТ"
 по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
 многоквартирного дома № 16 по ул. Ползунова, г. Тулы  
 за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

300012, г. Тула, ул. Галкина, д. 30, оф.

| Наименование вида работы (услуги)   | Единица измерения работы (услуги) | Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях |
|---|-----------------------------------|---|--|---|
| <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>  | м2                                | 631,00  | 4,00   | <b>30288,00</b>                                     |
| <b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)</b> | м2                                | 631,00  | 2,60   | <b>19687,20</b>                                     |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>  |                                   |   |  | <b>6215,99</b>                                      |
| Периодическая проверка дымоходов - февраль, май, август, ноябрь   | шт.                               | 16  | 25,37  | 1623,68   |
| Периодическая проверка вентиляционных каналов - февраль, август   | шт.                               | 16  | 13,68  | 437,76  |
| Устранение завалов без пробивки по заявкам кв. 4,11   | шт.                               | 2   | 326,45   | 652,90  |
| Устранение завалов без пробивки по заявкам кв. 4,5,14,16  | шт.                               | 4   | 326,45   | 1305,80   |
| Проверка дымовентканалов по заявке кв. 7  | шт.                               | 1   | 305,35   | 305,35  |
| Устранение завалов с пробивкой по кирпичу по заявке кв. 7   | шт.                               | 2   | 945,25   | 1890,50   |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - февраль</b>   | м                                 | 68,8  |  | <b>11734,38</b>                                     |
| <b>Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>  | м2                                | 631,00  | 0,77   | <b>5830,44</b>                                      |
| <b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>   | м2                                | 631,00  | 0,12   | <b>908,64</b>                                       |
| <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>  | м2                                | 1835,70   | 3,19   | <b>70270,60</b>                                     |
| <b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>  | м2                                | 631,00  | 1,24   | <b>9389,28</b>                                      |
| <b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>  |                                   |   |  | <b>23453,82</b>                                     |
| Смена настенных желобов (установка) п. 1  | м                                 | 1   | 358,25   | 358,25  |
| Удаление сосулек и снежных свесов по периметру кровли   | пм                                | 190   | 42,00  | 7980,00   |
| Очистка от снега и наледи козырьков над входами в подъезды 1-2  | м2                                | 8   | 42,00  | 336,00  |
| Удаление сосулек и снежных свесов по периметру кровли   | пм                                | 44  | 42,00  | 1848,00   |
| Плановая ревизия поэтажного эл. щитка п. 1-2 эт. 1,2 л/кл   | шт.                               | 4   | 474,87   | 1899,48   |
| Плановая ревизия поэтажного эл. щитка п. 1-2 эт. 1,2 л/кл   | шт.                               | 4   | 474,87   | 1899,48   |
| Малый ремонт штакетного забора между подъездами 1 и 2   | пм                                | 3   | 410,87   | 1232,61   |
| Очистка от снега и наледи козырьков при входах в подъезды №1-2  | шт.                               | 2   | 350,00   | 700,00  |
| Уборка снега и сосулек по периметру кровли  | пм                                | 120   | 60,00  | 7200,00   |
| <b>ХВС на содержание общедомового имущества</b>   | м3                                | 19,592  |  | <b>566,69</b>                                       |
| <b>Эл.эн. на содержание общедомового имущества</b>  | кВт                               | 2761,000  |  | <b>3994,45</b>                                      |
| <b>Общая сумма:</b>   |                                   |   |  | <b>182339,49</b>                                    |

|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2021г.</b>                           | <b>47626,15</b>   |
| <b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.</b>   | <b>-131097,20</b> |
| <b>Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений, в том числе</b> | <b>171534,86</b>  |
| Содержание жилья жилых и нежилых   | 166973,72         |
| ХВС на содержание общедомового имущества   | 566,69            |
| Эл.эн. на содержание общедомового имущества  | 3994,45           |
| <b>Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:</b>  | <b>163530,26</b>  |
| Содержание жилья жилых и нежилых   | 159084,33         |
| ХВС на содержание общедомового имущества   | 629,75            |
| Эл.эн. на содержание общедомового имущества  | 3816,18           |
| <b>Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2022г.</b>                                    | <b>55630,75</b>   |
| <b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.</b>   | <b>-18809,23</b>  |